

Администрация Новоцарицынского сельского поселения Москаленского
муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2021 г.

№ 30

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области на 2021-2036 гг.»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городских округов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области на 2021-2036 гг.» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальном вестнике Новоцарицынского сельского поселения».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новоцарицынского
сельского поселения

М.А. Абельдинова

ПРОГРАММА
«Комплексное развитие систем коммунальной
инфраструктуры
Новоцарицынского сельского поселения
Москаленского муниципального
района Омской области на 2021-2036 гг.»

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

ПАСПОРТ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области на 2021 – 2036 годы

Наименование Программы:	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области на 2021 – 2036 годы»
Основание для разработки Программы:	-Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.06.2011 № 204 «О разработке программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации» -Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; -Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; -Градостроительный кодекс Российской Федерации; -Жилищный кодекс Российской Федерации
Заказчик Программы:	Администрация Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области
Разработчик Программы:	Администрация Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области
Исполнители основных мероприятий Программы:	Администрация Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области
Цели Программы:	Обеспечение устойчивого развития и функционирования объектов тепло- водоснабжения, водоотведения и очистки. Оптимизация, развитие модернизация и строительство коммунальных систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения для сохранения работоспособности и обеспечения целевых параметров улучшения их состояния на основании утвержденной программы социально-экономического развития Новоцарицынского сельского поселения.
Задачи Программы:	- Повышение качества работы коммунальных систем; - снижение параметра износа оборудования; - замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования; -создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство; - определить виды сетей и объектов инженерно-технического обеспечения, строительство которых планируется вести; определить стоимость строительства объектов по укрупненным показателям;

	<p>-стабилизация и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;</p> <p>-выполнение мероприятий по совершенствованию механизмов энергосбережения и повышения энерго-эффективности систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения;</p> <p>- улучшение состояния окружающей среды, создание благоприятных условий для проживания жителей сельского поселения.</p>										
<p>Целевые показатели Программы:</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Полное обеспечение вновь строящихся зданий коммунальными ресурсами 2. Обеспечение качества питьевой воды в соответствии с требованиями нормативных документов 3. Обеспечение комфортности проживания и снижение затрат на теплоснабжение за счет перевода потребителей на природный газ 4. Обеспечение доступности коммунальных ресурсов для населения поселения 5. Обеспечение расчетов за коммунальные ресурсы бюджетных организаций на основе приборного учета 6. Повышение эффективности работы котельной 										
<p>Сроки и этапы реализации программы</p> <p>Источники Финансирования проектов Программы:</p>	<p>Срок реализации программы – 15 лет</p> <p>Выполнение Программы осуществляется в 2 этапа:</p> <p>1-й этап -2021-2028 год;</p> <p>2-й этап -2029-2036 годы</p> <p>Выполнение программы предусматривает привлечение средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - областного бюджета; - районного бюджета; - бюджета сельского поселения. <p>Объем финансирования Программы составит 15249 тыс. рублей из бюджета Новоцарицынского сельского поселения.</p> <p>Капитальные вложения по коммунальным системам за период с 2021 года по 2036 годы в тыс. рублей составят:</p> <table border="1" data-bbox="523 1368 1166 1435"> <thead> <tr> <th>Всего</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2024-2036</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>15249</td> <td>1528,1</td> <td>1122</td> <td>898,9</td> <td>11700</td> </tr> </tbody> </table>	Всего	2021	2022	2023	2024-2036	15249	1528,1	1122	898,9	11700
Всего	2021	2022	2023	2024-2036							
15249	1528,1	1122	898,9	11700							
<p>Результаты реализации программы</p>	<p>Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения, снижение эксплуатационных затрат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды поселения; <p>Развитие теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Повышение надежности и качества теплоснабжения - Улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных; <p>Развитие водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Повышение надежности водоснабжения; - Повышение экологической безопасности на территории Новоцарицынского сельского поселения; - Сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции; <p>Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Улучшение санитарного состояния территорий населенных пунктов поселения; - Стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых 										

	отходов на территории поселений; - Улучшение экологического состояния населенных пунктов поселения; - Обеспечение надлежащего сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.
--	--

Раздел 2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

2.1. Система водоснабжения

На территории Новоцарицынского сельского поселения услуги по холодному водоснабжению оказывает ОАО «Омскоблводопровод».

Холодное водоснабжение Новоцарицынского сельского поселения осуществляется из водозаборной башни. Водозабор расположен на территории села Новоцарицыно. Очищенная вода подается в емкость и далее насосами по разводящей внутриквартальной сети диаметром 100 мм. поступает потребителям по селу Новоцарицыно.

Таблица. Нормы потребления воды.

	Норма потребления хол. воды в год кб.м/чел и кб.м/гол
население:	
- с колонки	1,2
- вода в доме	1,3
- вода в доме с канализацией	3,2
- вода в доме с канализацией и с ванной	5,9
Скот: КРС	1,07
лошадь	1,94
свинья	0,74
Овцы, козы	0,11
Домашняя птица	0,02

Неучтенные расходы, потери на технологические нужды в системе водоснабжения находятся на крайне высоком уровне и составляли в 2020 году 20%, однако для улучшения этих показателей требуются существенные инвестиции.

Основная доля неучтенных расходов приходится на порывы водопроводных сетей и на скрытые потери, подключение жилых домов к централизованному водоснабжению и установка индивидуальных приборов учета позволит сократить неучтенные расходы.

Необходимость масштабной реконструкция водопроводных сетей значительно снизить данные расходы и улучшить качества воды.

Указанные выше причины не могут быть устранены полностью без масштабных инвестиций. Для частичного их устранения необходимо: налаживание централизованного водоснабжения и индивидуальных приборов учета, замена изношенных сетей и водопроводов.

Контроль качества питьевой воды ведется согласно производственной программе контроля качества питьевой воды в соответствии с нормами Сан ПиН. С филиалом ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Омской области в Исилькульском районе» ежегодно заключается договор на проведение лабораторных исследований качества питьевой воды.

Протяженность внутриквартальной водопроводной сети составляет 16507 м. Общее состояние водопроводных сетей характеризуется износом 70%.

Централизованная система водоснабжения по частному сектору населенных пунктов: д. Татьянавка, аул. Тумба, аул Ромадан, аул Дюсетай, аул Жанаул отсутствует, поэтому организован индивидуальный подвоз питьевой воды. Услуги по поставке холодной воды (частный сектор) осуществляет МКУ «Хозяйственное управление «Администрации Новоцарицынского сельского поселения», осуществляется посредством специализированной машины. На территории поселения имеются 4 действующие водоразборные скважины с водой хозяйственного назначения:

- в ауле Жанаул, год ввода в эксплуатацию 2010, глубина 65м, паспорт в стадии оформления;

- в деревне Татьянавка имеется колодец трубчатый №191-469, год ввода в эксплуатацию 1969, глубина – 92м, паспорт имеется.

- в ауле Кзыл-Агаш, год ввода в эксплуатацию 2011, глубина 65м, паспорт в стадии оформления.

- в ауле Тумба, год ввода в эксплуатацию 2020, глубина 74 м, паспорт в стадии оформления.

Балансовая принадлежность скважин – администрация сельского поселения. Скважины обслуживает администрация сельского поселения.

2.2. Система водоотведения

Население не имеет централизованной системы канализации, канализование осуществляется в индивидуальные выгребные ямы. На территории Новоцарицынского сельского поселения услуги по вывозу специализированной техникой оказывает МКУ «Хозяйственное управление» при Администрации Новоцарицынского сельского поселения.

2.3. Система теплоснабжения

В Новоцарицынском сельском поселении Москаленского муниципального района теплоснабжение осуществляется отдельно стоящей котельной №16, находящейся на балансе МУП «Москаленский коммунальник». Работающая на твердом топливе. Установленная тепловая мощность 3,3 Гкал/ч. На котельной установлены 4 водогрейных котла, основное топливо – уголь, резервное топливо – уголь. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении 2341,2м. В том числе нуждающихся в замене 780 м. Способ прокладки – надземная и подземная прокладка. Материал трубопровода - сталь, изоляция – рубероид и минвата. При

плановой замене существующей тепловой изоляции и реконструкции тепловых сетей с заменой труб и тепловой изоляции значительно повысит эффективность использования энергоресурсов.

Котельная введена в эксплуатацию в 1981 году.

Срок эксплуатации тепловых сетей составляет более 26 года, процент износа оценивается в 48%.

Основной вид повреждений тепловых сетей - это порывы изношенных сетей.

В среднем по всей системе теплоснабжения потери тепла при транспорте теплоносителя составляют около 30%.

Суммарная тепловая нагрузка составляет 2,881 Гкал/ч;

Расчеты за тепловую энергию с абонентами осуществляется по заключенным договорам.

Суммарный полезный отпуск тепла от котельной №16 в 2020 году составил 3233,24 Гкал в год. Техничко-экономические показатели работы котельных незначительно улучшились за последние годы. Себестоимость производства тепла превышает плановую на 15%. расход электроэнергии ниже нормативных показателей, расход топлива превышает плановые показатели.

Высокая степень физического износа котельного оборудования, тепловых сетей приводит к сверхнормативному потреблению энергоносителей при производстве и транспорте тепла, а также к снижению качества предоставляемых услуг.

Вынужденное несоблюдение расчетного температурного графика отпуска тепла вызвано отсутствием или неисправностью узлов смешения на вводах потребителей с открытой системой теплоснабжения.

Теплоснабжение школ, клубов, библиотек в аулах и в деревнях осуществляется пристроенными котельными. Жилая застройка в основном имеет печное отопление.

2.4. Система электроснабжения

Электроснабжение Новоцарицынского сельского поселения осуществляется АО «Петербургская сбытовая компания» ООО «Омская энергосбытовая компания». Потребителями электроэнергии сельского поселения являются жилые и общественные здания, водопроводные сооружения, уличное освещение. Территория сельского поселения полностью энергообеспечена. Уличное освещение принадлежащие на праве собственности Новоцарицынскому сельскому поселению. Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль за эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования. В целом система электроснабжения отвечает требованиям надежности и качества электроснабжения существующих потребителей.

В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства сельского поселения были выявлены следующие проблемы:

- 1) необходима реконструкция электрических сетей;
- 2) реконструкция существующего уличного освещения;
- 3) внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;
- 4) массовое старение и износ электросетевого оборудования, что снижает эксплуатационную надежность сети и энергобезопасность поселения (износ электросетей от 60% до 80%);
- 5) потребители не имеют возможности подключения новых мощностей из-за изношенности и перегруженности некоторых линий электропередач и подстанции;
- 6) внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии

2.5. Система газоснабжения

В настоящее время газоснабжение потребителей Новоцарицынского сельского поселения осуществляется сжиженным газом в баллонах. Услуги по обеспечению населения газом осуществляет ОАО «Омскоблгаз» филиал Исилькульмежрайгаз.

Реализация сжиженного газа в баллонах без доставки до потребителя – 31,5 руб. за 1 кг. Реализация сжиженного газа в баллонах с доставкой до потребителя – 45,9 руб. за 1 кг.

Газопровод на территории Новоцарицынского сельского поселения отсутствует.

2.6. Система утилизации твердых бытовых отходов сельского поселения.

В настоящее время в с. Новоцарицыно и в а. Жанааул сбором ТБО с последующим вывозом осуществляет региональная компания ООО «Магнит». В с. Новоцарицыно установлено 4 площадки по 2 контейнера в каждой. В а. Жанааул пока одна площадка с двумя контейнерами. В остальных населенных пунктах контейнерные площадки для сбора ТКО отсутствуют.

Необходима организация контейнерных площадок во всех населенных пунктах поселения. Необходимо установить на территории поселения дополнительные мусорные контейнеры для сбора мусора.

На территории Новоцарицынского сельского поселения имеются специально отведенные места, расположенные за чертой населенных пунктов, которые используются для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. Вывоз твердых бытовых отходов от населения Новоцарицынского сельского поселения осуществляется самовывозом.

2.7. Установка приборов учета и энергоресурсосбережение у потребителей

В настоящее время в Новоцарицынском сельском поселении действует

муниципальная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, главной целью которой являются реализация комплекса энергосберегающих мероприятий, включая установку приборов учета расхода потребляемых ресурсов.

В с. Новоцарицыно, в д. Селивановка и в а. Кзыл-Агаш где имеется централизованная система водоснабжения, установлены индивидуальные приборы учета воды почти у всех абонентов.

Центральным отоплением пользуется 10% от всех потребителей. Приборы учета по теплу с центральным отоплением имеется в двух МКД и в 20 жилых домах, остальные абоненты, пользующиеся центральным отоплением платят по нормативам. У всех остальных печное отопление.

Оснащены 100% индивидуальными приборами учета электроэнергии.

Раздел 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Территория Новоцарицынского сельского поселения граничит с землями Гвоздевского, Алексеевского сельских поселений, Полтавского, Исилькульского, Щербакульского муниципальных районов. Территория Новоцарицынского сельского поселения – 51145 га.

Территория Новоцарицынского сельского поселения включает в себя восемь населенных пунктов: с. Новоцарицыно, д. Татьянаовка, д. Селивановка, а. Кзыл Агаш, а. Тумба, а. Жанааул, а. Ромадан, а. Дюсетай.

Административный центр сельского поселения село Новоцарицыно расположено в 35 км от Москаленского района, д. Татьянаовка в 22 км, д. Селивановка в 10 км, а. Кзыл Агаш в 8 км, а. Тумба в 22км, а. Жанаул в 10км, а. Ромадан в 9км, а. Дюсетай в 14км от центра сельского поселения.

Количество проживающего населения на 01.01.2021 год составляло 2319 человек.

На территории поселения работает 7 объектов розничной торговли.

Автобусное обеспечение сел осуществляется автотранспортным предприятиям Москаленского района ООО «Автотранс».

Телефонную связь обеспечивает: Москаленский районный узел связи ОАО «Ростелеком». В поселении развита сотовая связь. На рынке данных услуг в настоящее время работают крупные компании как МТС, Теле2, Билайн, Мегафон.

Почтовое отделение находится в с. Новоцарицыно.

В с. Новоцарицыно находится участковая больница. Фельдшерско-акушерские пункты имеется в а. Кзыл Агаш, в а. Жанааул, в д. Селивановке и в д. Татьянаовке.

На территории Новоцарицынского сельского поселения проживает 662 детей до 18 летнего возраста.

На территории Новоцарицынского сельского поселения находятся пять муниципальных общеобразовательных учреждений «Новоцарицынская средняя общеобразовательная школа»; Селивановская основная

общеобразовательная школа; Кзыл Агашская основная общеобразовательная школа; Жанааульская основная общеобразовательная школа; Тумбинская начальная школа – 352 учащихся; одно муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Солнышко» – посещают 60 детей.

На территории Новоцарицынского сельского поселения работает МБУК «Новоцарицынский СКД и БЦ».

Сельское хозяйство является основной отраслью. Основа экономики поселения представлена хозяйствующим субъектом ООО АПХ «Алтаур».

Ввод общественно-деловых зданий не предвидится. Личные подсобные хозяйства тоже являются неотъемлемой частью сельского хозяйства, их 659. Промышленных предприятий на территории поселения не имеется.

Основная часть территории населенного пункта поселения — зона жилой застройки.

Основной тип застройки — индивидуальная усадебная.

Жилищный фонд поселения в целом в настоящее время составляет 48,02 тыс. м² общей площади, в том числе: 2-этажные жилые дома – 1,9 тыс.м², 1-этажные жилые дома – 46,12 тыс. м².

Характеристика существующего жилищного фонда по степени благоустройства

Жилищный фонд, всего, т.кв.м		в том числе оборудованная							
		водоснабжением		водоотведение м (канализацией)		горячим водоснабжением		ваннами (душем)	
т.кв.м	%	т.кв.м	%	т.кв.м	%	т.кв.м	%	т.кв. м	%
48,02	100	31,39	65,4	17,42	36,3	7,20	15	7,20	15

3.1. Динамика численности и движения населения в Новоцарицынском сельском поселении

Население поселения составляет 2319 человек, в том числе женщины - 49%, мужчины - 51%.

Показатели на 1 января	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023-2031	2032 - 2036
Численность населения – всего	чел.	2389	2319	2320	2320	2320
Возрастная структура населения:						
Число родившихся, всего	чел.	21	25	25	30	30
Число умерших, всего	чел.	23	20	20	20	20

Естественный прирост (+), убыль (-)		-2	+5	+5	+10	+10
--	--	----	----	----	-----	-----

В целом возрастная структура населения не способствует нормальному воспроизводству трудовых ресурсов. Численность населения, моложе трудоспособного возраста чуть ниже численности населения старше трудоспособного возраста.

В 2020 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата составила 15700 руб.

Перспективные показатели доходов населения определены на основании прогноза социально-экономического развития Новоцарицынского сельского поселения до 2023 года.

Он предусматривают рост заработной платы в среднем на 7% в год, рост пенсий на 5% ежегодно.

Жилищный фонд сельского поселения включает 724 домов и квартир общей жилой площадью 48,02 тыс.кв.м. С центральным отоплением 83 квартиры, общей площадью – 4,4 тыс.кв.м. Остальные домовладения имеют печное отопление. Нового строительства не планируется, снос домов не планируется.

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы рассчитан на основании: данных о потреблении коммунальных ресурсов объектами существующей застройки;

действующих целевых программ развития и Генерального плана Новоцарицынского сельского поселения.

При прогнозировании спроса на тепло для отопления и потребление других ресурсов учтено повышение энергоэффективности зданий в соответствии с выполнением требований Постановления Правительства РФ от 25 января 2011 года N18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов". Прогноз спроса по каждому виду коммунальных ресурсов представлен в таблице 5, а прогноз нагрузки - в таблице 6.

Таблица 5. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

	2020	2021	2022	2028	2036
Потребление электрической энергии, тыс. кВт. в т.ч.	2668,2	2658,5	2655	2650	2645
жилой фонд (с учетом общественно-деловой застройки)	1912,8	1916,6	1910	1905	1900

Максимально возможное потребление воды, тыс. куб.м, в т.ч.	64,2	64,5	64,9	65,2	66,0
в жилых домах, тыс. куб.м	58	58,5	59	59,5	60
Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал, в т.ч.	3,2	3,5	4,2	4,8	5,2
в жилых домах тыс Гкал,	0,9	1,0	1,2	1,5	1,9
Прогноз образования ТБО, тыс. т	1,5	1,6	1,7	1,8	1,9

Таблица 6. Прогноз нагрузки

	2020	2021	2022	2031	2036
Электрическая нагрузка, МВт, в т.ч.					
жилой фонд (с учетом общественно-деловой застройки)					
Среднесуточная нагрузка водопотребления, куб.м/сут., в т.ч.	175,8	176,8	179,8	180,5	185,5
в жилых домах	110,8	112,8	115,8	120,5	125,0
прочими потребителями	17,5	17,9	18,5	19	19,5
в колонках	47,5	48,0	48,5	49,0	49,5
Тепловая нагрузка, тыс. Гкал, час, в т.ч.	2,881	2,881	2,760	2,780	2,890
в жилых домах	2,881	2,881	2,760	2,780	2,890

Роста нагрузки и потребления коммунальных ресурсов в поселении не предвидится.

Раздел 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения на 2021-2036 годы направлена на:

- 1) снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации;
- 2) привлечение средств бюджетных и внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

На территории сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются 5 организаций, а именно: ООО «Омская энергосбытовая компания»; ООО «Омскоблводопровод»; МУП «Коммунальник»; ОАО «Омскоблгаз»; ООО «Магнит». В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения

характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Основной причиной возникновения проблем является - высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов; износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

К показателям надежности, качества, энергетической эффективности объектов коммунального хозяйства относятся:

- а) показатели качества коммунальных ресурсов;
- б) показатели надежности и бесперебойности снабжения населения ресурсами;
- в) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь энергоресурсов.
- г) использование современных систем проводящего оборудования исключающих потери энергоресурсов;
- д) экономическая эффективность и экологическая безопасность, гарантированное полное обеспечение энергоресурсами, энергетическая безопасность поселения;

Администрация Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области:

- разрабатывает программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области,
- утверждает техническое задание на формирование проектов инвестиционных программ, разрабатываемых предприятием ЖКХ в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- проводит проверку проектов инвестиционных программ, подготовленных предприятием ЖКХ на предмет их соответствия условиям утвержденного технического задания и обоснованности расчета, необходимых для ее реализации и финансовых потребностей;
- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг предприятия ЖКХ с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;

- проводит мониторинг выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

- рассматривает и утверждает разработанную администрацией Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области Программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области на 2021 – 2036 годы»;

- принимает решение об источнике финансирования мероприятий (муниципальный бюджет, собственные средства предприятий, надбавка к тарифу, тариф на подключение);

Средства, получаемые предприятиями ЖКХ на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры, формируются за счет:

- платы за подключение равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки и инвестиционной составляющей равной произведению надбавки к цене (тарифу) для потребителей и количеству поставленной потребителям за год услуге (теплу, воде и т.д.);

- ассигнований из бюджетов всех уровней и средств предприятий.

На основании анализа существующего состояния коммунальной инфраструктуры и перспектив развития сельского поселения определены следующие целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры на период до 2036 года: 1. При реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новоцарицынского сельского поселения стоимость коммунальных услуг, оказываемых населению, должна соответствовать критериям доступности, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 в течение всего периода действия Программы.

Таблица 7. Предварительные критерии доступности тарифов на коммунальные услуги для населения

№	Критерий	Уровень доступности	
		доступный	недоступный
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	До 8,6 %	До 8,6 %
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	До 12%	До 12%
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	85% и выше	85% и выше
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	15% и ниже	15% и ниже

2. Обеспечить в течение всего периода действия программы качественное предоставление коммунальных услуг;

3. Обеспечить степень охвата потребителей приборами учета расходования коммунальных ресурсов согласно таблице 8.

Таблица 8. Целевые показатели повышения уровня оснащенности приборами учета используемых коммунальных ресурсов

Наименование показателей	2021	2029	2036
Тепловая энергия	70	90	100
Вода	100	100	100

4. Обеспечить нормативный уровень надежности (обеспечения резервов мощностей) в системах ресурсоснабжения.

5. Повысить эффективность систем коммунальной инфраструктуры,

6. Повысить эффективность потребления коммунальных ресурсов.

7. Снизить негативное воздействие на окружающую среду.

Раздел 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Указанные проекты решают задачи по обеспечению тепловой энергией учреждения соцкультбыта и повышению надежности системы централизованного теплоснабжения в соответствии с целевыми показателями

5.2. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Программа развития системы водоснабжения включает проекты по подключению новых потребителей к системе водоснабжения, гарантированное обеспечение водой питьевого качества все население сельского поселения, а также проекты, обеспечивающие повышение эффективности и надежности работы системы. Эффективность инвестиций в проекты водоснабжения крайне низка, и большинство из них имеют длительный срок окупаемости или не окупаются в рассматриваемой перспективе. Однако социальная функция проектов, направленная на надежное функционирование и развитие системы водоснабжения, а также экологическую безопасность Новоцарицынского сельского поселения, делает необходимым их реализацию в полном объеме.

5.3. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Программа развития системы водоотведения включает проекты по восстановлению и строительству новых объектов системы водоотведения, проекты, обеспечивающие экологическую безопасность населенных пунктов сельского поселения и минимизацию загрязнения окружающей среды путем модернизации системы водоотведения. Окупаемость данных проектов не

просматривается в рассматриваемой перспективе, но социальная функция проектов направленная на экологическую безопасность территории Новоцарицынского сельского поселения делает необходимым их реализацию в полном объеме.

5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Программа развития системы газоснабжения включает проекты по газификации жилых домов и объектов соцкультбыта и предпринимательства во всех населенных пунктах сельского поселения

5.5. Программа инвестиционных проектов по очистке территории населенных пунктов Новоцарицынского сельского поселения

Программа по очистке территории населенных пунктов сельского поселения включает проекты по модернизации объектов складирования ТБО и организации работы по планомерному вывозу отходов. Эффективность инвестиций в данные проекты имеют длительный срок окупаемости. Однако социальная функция проектов, направленная на надежное функционирование и развитие системы очистки, а также экологическую безопасность территории Новоцарицынского сельского поселения, делает необходимым их реализацию в полном объеме.

5.6. Программа инвестиционных проектов в энергосбережении и установке приборов учета

Данная программа направлена на внедрение энергосберегающих технологий, сокращения энергетических издержек в бюджетном секторе и повышении энергетической эффективности жилищно-коммунального комплекса Новоцарицынского сельского поселения.

5.7. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Основным направлением развития системы электроснабжения является обеспечение возможности подключения новых потребителей к системе электроснабжения, стабильной и бесперебойной работе данной системы.

1. Оснащение потребителей жилищно-коммунального хозяйства электронными приборами учета расхода электроэнергии.

2. Реконструкция существующего наружного освещения улиц.

3. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

4. Улучшение состояния существующей системы коммунальной инфраструктуры.

Раздел 6. Основные источники финансирования Программы.

Доля собственных доходов местного бюджета (за исключением безвозмездных поступлений, поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений и доходов от платных услуг, оказываемых муниципальными бюджетными учреждениями) в общем объеме доходов бюджета муниципального образования в 2020 г. составила 10,5%.

Фактическое исполнение сельского поселения по расходам за 2020 г. составило 1385,2 тыс. руб.

Таблица. Динамика расхода бюджета Новоцарицынского сельского поселения

Показатели	2020	2021	2028	2036
Расходы бюджета всего, тыс. руб.	13167,7	11574,8	10477,2	10245,6
Расходы на финансирование ЖКХ, тыс. руб.	1385,2	1408,1	1122,0	898,9
Удельный вес расходов ЖКХ в общем объеме, %	10,5	12,2	10,7	8,8

Основными источниками финансирования являются:
 - средства бюджета Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области;
 - иные средства, предусмотренные законодательством.

Объемы финансирования за счет средств бюджета Новоцарицынского сельского поселения Москаленского муниципального района Омской области определяются после утверждения соответствующих инвестиционных программ и закладываются при утверждении бюджетов на соответствующий год. В данной программе средства бюджета сельского поселения предусмотрены на долю софинансирования всех мероприятий.

Раздел 7. Ресурсное обеспечение Программы

Перечень мероприятий, для реализации которых необходимы источники финансирования (в базовых ценах):

Название проекта	Итого кап. затраты, тыс. руб.	Капитальные затраты, тыс.руб.			
		2021	2022	2023	2024-2036
Система водоснабжения: -Оформление в собственность сетей водоснабжения;	120	120			

-Реконструкция водопроводных сетей. - Организация водоснабжения населения в границах поселения					
Система электроснабжения: -Проведение работ по уличному освещению (установка светильников, установка щита управления и учета, монтаж провода)	6400	400	400	400	5200
Мероприятия в области коммунального хозяйства: -содержание санкционированных свалок в пределах санитарных норм; - ремонт асфальтного покрытия автомобильных дорог; - установка дополнительных контейнерных площадок для сбора ТБО.	5063,1	563,1	300,0	300,0	3900
Мероприятия в области благоустройства: - строительство водопровода в ауле Жанааул; - организация и содержание мест захоронения; - сорная растительность; - Ремонт и содержание памятника.	3665,9	445,0	422,0	198,9	2600
Итого:	15249	1528,1	1122	898,9	11700

Раздел 8. Контроль в процессе исполнения Программы

Системы организации контроля за исполнением программы:

Утверждение программы, а также внесение любых изменений осуществляет Совет сельского поселения в соответствии с порядком разработки, рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственным за реализацию программы является Администрация Новоцарицынского сельского поселения.

Управление комплексом работ по реализации Программы осуществляет администрация сельского поселения, которая определяет первоочередность выполнения мероприятий Программы с учетом приоритетных направлений и наличия средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

По мере необходимости администрация готовит предложения по корректировке перечня мероприятий Программы на очередной финансовый год, представляет заявки на финансирование мероприятий Программы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы, осуществляется в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;
- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;
- размещают муниципальный заказ на выполнение работ и услуг, а также на поставку продукции по каждому программному мероприятию в рамках Федерального закона от 21.06.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд";
- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Раздел 9. Оценка эффективности, социально-экономических последствий от реализации Программы

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит улучшить техническое состояние инженерной инфраструктуры сельского поселения, что приведет к сокращению затрат на дальнейшее техническое обслуживание и эксплуатацию сетей, а также к решению важных социально-экономических задач:

- повышение уровня энергобезопасности;
- снижение потерь энергоресурсов;
- приведение сетей в нормативное состояние;
- строительство водопровода в а. Жанааул, подведение водопровода к домам индивидуальной застройки, улучшение водоснабжения в Новоцарицынском сельском поселении;
- замена теплосетей;
- повышение качества и надежности водо-; теплоснабжения потребителей;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
- снижение эксплуатационных затрат.