**В честь 15-летия омский Росреестр«рассекречивает» интересные**

**факты об архиве госфондаземлеустроительных дел**

В год 15-летия Росреестра Управление по Омской области в течение года подготовит серию публикаций, рассказывающих о разных направлениях деятельности регионального ведомства. В январе – об архивах.

Этот материал хочется начать со слов великих.

«Уважение к минувшему – вот черта, отличающая

образованность от дикости», - великий писатель А. С. Пушкин.

«История – это фонарь в будущее, который светит нам из прошлого», - великий историк В.О Ключевский.

«Без архива нет истории, без истории нет прогресса.

Архивы-хранилища человеческого знания и опыта», - великий педагог М. Н. Петровский

У омского Росреестра, как и у любого другого учреждения, есть свой архив – и не один (реестровых дел, землеустроительных дел, ведомственный – входящей и исходящей документации). Каждый из них интересен по-своему и раскрывает то или иное направление деятельности ведомства в ретроспективном ключе.

Сегодня приглашаем заглянуть в архив государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства в Омской области.

Рассказывает **Наталья Жданова,** главный специалист-эксперт отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Омской области:

«Еще в дореволюционной России вся документация по межеванию земель хранилась в тщательно оберегаемых архивах. Главной функцией его было документальное обеспечение права частной собственности на землю как основы существующего в России государственного строя. Поэтому к документам архива часто обращались землевладельцы. В настоящее время подобный архив имеет наименование «государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства», или сокращенно ГФДЗ. Правовая база ведения фонда данных представлена в первую очередь нормами Федерального закона от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве». В соответствии со статьей 24 Закона о землеустройстве на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства и формируется Фонд данных».

**А сейчас приведем 15 интересных фактов об омском ГФДЗ**

1. Примечательно, что материалы Фонда данных находятся в здании, расположенном в самом центре города Омска на Соборной площади по адресу: ул. Красный Путь, д. 3.

(2.) Фундамент для здания был заложен летом 1899 года, архитектурный проект был выполнен в соответствии с канонами классицизма. Его автором стал архитектор Н.Е.Вараксин. Строительство закончилось в 1900 году. Постройка предназначалась для Казенной палаты и губернского казначейства. В настоящее время это здание имеет статус объекта культурного наследия регионального значения – «Памятник архитектуры – бывшая казенная палата».

(3.) Созданный в 1993 году Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Омской области начал работу по организации и хранению документов землеустройства.

(4.) До 2023 года Управление Росреестра по Омской области как правопреемник неоднократно реорганизованного Комитета осуществляло хранение архива и предоставление материалов Фонда данных всем заинтересованным лицам.

(5.) Из всех направлений деятельности Управления **землеустройство является старейшим.** В России во все времена землеустройству придавалось большое значение. Еще в 30-е годы прошлого столетия проводились массовые работы по землеустройству, по установлению границ и площадей землепользований хозяйств и их юридическому оформлению.

(6.) По счастливому стечению обстоятельств, в настоящее время в одном здании с хранящимися в нем делами по землеустройству находится Министерство сельского хозяйства Омской области.

(7.) Старейший документ в архиве управления Росреестра– книга записей (**с 1936 года!)** государственных актов на вечное пользование землей колхозами Большеуковского района Омской области. Это настоящая историческая реликвия, которой в этом году исполнилось 87 лет.

(8.) Имеется и не менее интересный экземпляр документа Большеуковского района Омской области, где расписаны земли по видам и угодьям, режим их использования по состоянию на 1 ноября 1942 года. В тяжелые времена Второй мировой войны работа по сбору и обработке информации о землях не прекращалась.

(9.) В настоящее время в ГФДЗ хранится 164 653 документа. Из них документов открытого доступа – 152 426. Остальные имеют статус секретных и бережно хранящих государственную тайну.

(10.) Самые молодые документы датируются 2022 годом. И это карто-планы об установлении границ сельских поселений.

(11.) Все документы открытого доступа будут оцифрованы в рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных». На 1 января 2023 года в электронный вид переведено 58,5 % единиц хранения.

(12.)Информация о состоянии и использовании земель в Омской области востребована и в настоящее время. Данные ГФДЗ запрашиваются и используются различными организациями, кадастровыми инженерами, а также органами местного самоуправления при разработке генеральных планов и правил землепользования и застройки, а также другими заинтересованными лицами.

(13.) Более 15 лет омским архивов ГФДЗ заведует т Егорова Светлана Ивановна – главный специалист-эксперт отдела землеустройства, мониторинга и кадастровой оценки Управления.

(14.) С 1 января 2023 года полномочия по ведению и оцифровке архива ГФДЗ Росреестром переданы филиалу публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области (до этого – филиал Кадастровой палаты по Омской области).

(15.) Ежемесячно поступает около 1 тысячи запросов на предоставление материалов и данных из ГФДЗ от граждан и юридических лиц.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области